

SECURITAS ALARM MOBİL UYGULAMA VE ONLINE İŞLEM MERKEZİ PORTALI KULLANIM SÖZLEŞMESİ

İş bu sözleşmenin amacı Securitas'ın Türkiye'de kurulu bulunan Securitas Alarm İzleme ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. şirketinin alarm ve/veya kurulmuş/kurulacak her türlü güvenlik sistemlerine ait sistem içerisinde var olan ve sistem tarafından izin verilen işlemlerinin yine sistem üzerinden yerine getirilmesi ve buna ilişkin düzenlemelerin yapılmasıdır.

İşbu sözleşme, Securitas'ın Türkiye'de kurulu bulunan Securitas Alarm İzleme ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. şirketinin alarm ve/veya kurulmuş/kurulacak her türlü güvenlik sistemlerine ait bir kısım (sistemde yer alan ve sistem tarafından izin verilen) iş ve işlemlerin yönetimi amacıyla belirlenen portalın/sistemin kurallarını içermektedir. İş bu sözleşme KULLANICI tarafından onaylanması suretiyle, sözleşmenin okunduğu, içeriğinin anlaşıldığı ve hükümlerinin kabul edildiği taahhüt edilmiştir.

1. SÖZLEŞMENİN KONUSU ve TARAFLAR

İşbu Sözleşme'nin konusu; Securitas'ın Türkiye'de kurulu bulunan Securitas Alarm İzleme ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. şirketi ("SECURITAS ALARM") ile sözleşmesel ilişki içerisinde bulunan Abone'ye ("KULLANICI"), koşulların sağlanması, tarafların mutabık kalarak bir sözleşme üzerinde antat kalması halinde SECURITAS ALARM'IN sunacağı **MOBİL UYGULAMA VE ONLINE İŞLEM MERKEZİ PORTAL'ına** ilişkin usul ve esaslar ile PORTAL' ın kullanım şartlarının belirlenmesidir.

Bu kapsamda işbu Sözleşme; KULLANICI'nın ve/veya KULLANICI bünyesinde, görev alacak/alan personelin, PORTAL üzerinden yapabileceği iş ve işlemleri (Kurma,kapama,fatura görüntüleme,sistem kullanıcılarını görüntüleme,sinyal detaylarını kontrol etme,sözleşme onaylama vb) ortaya koymaktadır.

İşbu Sözleşme aynı zamanda; PORTAL'ın kullanımına ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerini, PORTAL içeriğinin korunması ve gizliliğini, kullanıcı yetkilendirmelerini, elektronik ortamda gerçekleştirilen işlemlerin kayıt altına alınmasını ve ispat vasıtası olarak kullanılmasını, ayrıca kişisel verilerin ve ticari bilgilerin yürürlükteki mevzuata uygun şekilde işlenmesine dair esasları düzenlemektedir.

SÖZLEŞME'de SECURITAS ALARM ve KULLANICI hep birlikte "TARAFLAR" olarak adlandırılmışlardır. KULLANICI, elektronik ortamda (mobil uygulama veya online işlem merkezi(WEB)) edindiği kullanıcı adı veya parola ve şifresi ile "SECURITAS ALARM Mobil ve OİM (**MOBİL UYGULAMA VE ONLINE İŞLEM MERKEZİ PORTAL'ına**) PORTALI KULLANIM SÖZLEŞMESİNİ Okudum ve Kabul ediyorum" maddesini işaretleyip giriş yaptığında bu SÖZLEŞME'yi bütün hükümleri ile birlikte kabul etmiş olur. Bir tüzel kişinin yetkilisi tarafından bu sözleşmenin kabul edilmesi, ilgili tüzel kişi için bunu yapmaya yetkili olduğunu gösterir. Yetkisiz olarak işbu SÖZLEŞME'nin kabul edilmesi halinde, yetkisiz olarak işlem yapmış olan kişi ve ilgili tüzelkişi birlikte, müteselsilen SÖZLEŞME'de belirlenen sorumluluklardan ve diğer yasal yaptırımlardan sorumludur.

KULLANICI, PORTAL erişimi sağlanan kullanıcı hesaplarının yalnızca kendi personeline/alt personeline ait olacağını, kullanıcıların eğitimleri **bizzat** tamamlamasını sağlayacağını; üçüncü kişiye kullandırma, başkasına izlettirme/test çözdürtme gibi fiillerin taraflar arasında imzalı tüm sözleşmelere açık ve ağır bir ihlal teşkil edeceğini kabul eder.

2. KULLANICI'NIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

2.1. Ticari Olmayan Kullanım

KULLANICI, PORTAL'ın kullanımı ile dolaylı veya doğrudan herhangi bir gelir veya benzeri menfaat elde edemez. SECURITAS ALARM , KULLANICI'ya kullanıma ilişkin tanınan hakları herhangi bir zamanda değiştirme hakkını saklı tutar. KULLANICI, SECURITAS ALARM'ın veya onun içerik, ortam veya platform tedarikçilerinin sitelerine, mal veya hizmetlerine, yazılım, veri veya datalarına herhangi bir şekilde zarar verecek, erişimi engelleyecek, aşırı yüklemeye yapacak veya hasar verecek, bilgileri kopyalayacak, çoğaltacak, üçüncü kişi veya kurumlarla paylaşacak şekilde işlemler, müdahaleler yapamaz, PORTAL'ı bu şekilde ya da üçüncü kişilerin SECURITAS ALARM hizmetlerinden faydalanmasına engel olacak şekilde kullanamaz. KULLANICI, bu SÖZLEŞME ile tanınan hakkını, SECURITAS ALARM'ın yazılı izni olmaksızın hiçbir şekilde üçüncü kişilere bedelsiz de olsa devredemez, kiralayamaz, kullanımına ve/veya yararına sunamaz veya satamaz. PORTAL'ın kullanılması, her zaman bu SÖZLEŞME'nin ve ayrıca SECURITAS ALARM İLE KULLANICI arasında imzalanmış sözleşmenin koşullarına ve doğrudan bu sözleşmenin süresine tabidir.

2.2. Uygun Kullanım

KULLANICI, PORTAL'ı yürürlükte bulunan tüm ulusal ve uluslararası mevzuata, kamu düzenine ve genel ahlaka, internet kullanımına ilişkin kural ve yasalara uygun, üçüncü kişilerin haklarına saygılı şekilde kullanacağını taahhüt eder. KULLANICI ayrıca, Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu Telekomünikasyon İletişim Başkanlığı'nın görev ve yetkileri kapsamında yapılacak tüm iletişimin tespiti, dinlenmesi, sinyal bilgilerinin değerlendirilmesi ve bunların kayda alınması işlemleri hakkındaki tüm sorumluluk ile bu konu hakkındaki 5651 Sayılı İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesi ve Bu Yayınlar Yoluyla İşlenen Suçlarla Mücadele Edilmesi Hakkında Kanun ve diğer ilgili Kanunlar ile İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesine Dair Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve diğer ilgili yönetmeliklere uygun kullanım konusundaki sorumluluğun kendisine ait olacağını kabul ve taahhüt eder. KULLANICI, PORTAL'ı hukuka aykırı, amacı dışında, hileli veya uygunsuz bir amaç için kullanmak veya bunları yapması için herhangi bir üçüncü şahsa izin vermek, bu yöndeki bir fiile katılmak veya teşvik etmek, belirli zamanlarda revize edildiği şekliyle işbu SÖZLEŞME'yi ihlal edecek bir şekilde hareket etmek, SÖZLEŞME ile edinilen hakları üçüncü kişilere kullandırmak eylemlerini yapmayacağını kabul ve taahhüt eder. SECURITAS ALARM, KULLANICI tarafından bu fiillerin gerçekleştirilmesi durumunda işbu SÖZLEŞME'yi ve yine taraflar arasında imzalanmış başkaca bir sözleşme olması (sözleşme konusuna ve içeriğine bakılmaksızın) halinde bu sözleşmeleri de derhal herhangi bir tazminat veya cezai şart ödemek zorunda kalmaksızın feshetme hakkına sahiptir. Bu durumda SECURITAS T ALARM'ın fesih dışında kalan diğer tüm hukuki hakları da ayrıca saklıdır. KULLANICI, SECURITAS ALARM tarafından belirlenen sistem ayarlamalarının geçerli olacağını kabul eder. KULLANICI'nın kendisinden ve sorumluluğundaki cihazlardan kaynaklanan problemler ve sair sorunlar KULLANICI'nın sorumluluğunda olup SECURITAS ALARM'a hiçbir kusur ve sorumluluk yüklenemez.

KULLANICI, PORTAL'dan faydalanabilmesi için gerekli olan, internet bağlantısı yapmaya müsait bir bilgisayar ve uygun mobil cihazı temin etmekle yükümlüdür. PORTAL bağlantısı sırasında herhangi bir zararın meydana gelmemesi için güvenlik duvarı ve virüs koruyucu gibi gerekli güvenlik önlemlerini sağlamak KULLANICI'nın sorumluluğundadır. SECURITAS ALARM tarafından sunulan hizmetlerin kullanımı için KULLANICI'ya tahsis edilen her türlü kullanıcı adı ve şifresinin güvenliğinden ve kullanımından KULLANICI sorumludur. KULLANICI, kullanıcı adı ve şifresinin çalınması, kaybolması hallerinde bunların değiştirilmesi için derhal SECURITAS ALARM'a bildirimde bulunmakla yükümlüdür. Şifresinin yetkisiz kullanımından doğacak idari, hukuki, mali ve cezai sorumluluk KULLANICI'ya aittir.

KULLANICI'nın, sisteme yüklediği/giriş yaptığı "tüm kullanıcı ve diğer isimleri"nin /bilgilerinin üçüncü şahısların telif hakkı, marka, ticari unvan ve işletme adı gibi yasal haklarını ihlal etmediğini kabul ve taahhüt eder. KULLANICI'nın işbu madde hükmüne aykırı davranması durumunda, ALARM, işbu SÖZLEŞME'ye aykırı durumun düzeltilmesini KULLANICI'dan talep edebileceği gibi dilerse KULLANICI'ya önceden haber vermeksizin KULLANICI'nın üyeliğini/giriş hakkını geçici veya kalıcı olarak iptal edebilir. KULLANICI'nın sisteme yüklediği/giriş yapmak için kullandığı "Tüm Kullanıcı ve diğer isimlerinin", üçüncü kişilerin telif hakkı, marka, ticari unvan, işletme adları da dahil fikri ve sınai mülkiyet haklarını ihlal etmesi durumunda, bu nedenle ortaya çıkacak üçüncü kişi taleplerinin tek muhatabı ve sorumlusu KULLANICI olacak, bu tür taleplere karşı SECURITAS ALARM'ı beri kılacak ve derhal tazmin edecektir.

3. SECURITAS ALARM'ın HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

SECURITAS ALARM, PORTAL kullandırımı ile ilgili olarak, belirlediği uygulamalar /testler ve hizmet gereksinimleri çerçevesinde uygun göreceği her türlü teknolojiyi kullanmakta, kullanmakta olduğu teknolojiyi herhangi bir zamanda değiştirmekte serbesttir. SECURITAS ALARM, yükümlülüklerinden herhangi biri için üçüncü kişiler veya firmalarla sözleşme yapma ve SECURITAS ALARM'ın bakım ve işletimini kısmen veya tamamen başkalarına yaptırma yetkisine sahiptir. SECURITAS ALARM, kendi kontrolünde olmayan üçüncü kişi satıcılar, sağlayıcılar ve başkaca üçüncü kişilerin sahip olduğu ve işlettiği başka web sitelerine ve/veya portallara, dosyalara veya içeriklere link verebilir. Bu link'ler sadece referans kolaylığı nedeniyle SECURITAS ALARM tarafından sağlanmış olmakta ve web sitesini veya siteyi işleten kişiyi desteklemek amacı veya web sitesi veya içerdiği bilgilere yönelik herhangi bir türde bir beyan veya garanti niteliği taşımamaktadır. Site üzerindeki link'ler vasıtasıyla erişilen portallar, web siteleri, dosyalar ve içerikler, bu link'ler vasıtasıyla erişilen portallar veya web sitelerinden sunulan hizmetler veya ürünler veya bunların içeriği hakkında SECURITAS ALARM'ın herhangi bir sorumluluğu veya garanti taahhüdü yoktur. Yasaların ve yargı kararlarının öngördüğü durumlarda, PORTAL'a dair verilerin üçüncü şahıs tarafından dinlenmesi, kaydedilmesi, saklanması ve gözetimine ilişkin olarak KULLANICI SECURITAS ALARM'dan her ne nam altında olursa olsun herhangi bir tazminat talebinde bulunamaz. SECURITAS ALARM, KULLANICI trafik bilgilerini veya PORTAL kullanımı öncesinde ve kullanımı sırasında KULLANICI'nın izni ve bilgisi dahilinde elde ettiği KULLANICI bilgilerini, KULLANICI güvenliği, kendi yükümlülüğünü ifa ve bazı istatistiki değerlendirmeler için dilediği biçimde süresiz olarak

kullanabilir. KULLANICI işbu Sözleşme'yi imzalamakla PORTAL kullanımından önce veya kullanımı sırasında SECURITAS ALARM'ın kendisinden elde ettiği, internet kullanımından kaynaklanan trafik bilgileri hariç olmak üzere her türlü bilgiyi 3.kişilere dilediği gibi pazarlayabileceğini ve satabileceğini kabul etmektedir. SECURITAS ALARM bu bilgileri bir veritabanı üzerinde tasnif edip süresiz olarak muhafaza edebilir.

KULLANICI ve SECURITAS ALARM hukuken bağımsız taraflardır. Aralarında ortaklık, temsilcilik/acentelik/bayilik veya işçi-işveren ilişkisi yoktur.

4. FİKRİ MÜLKİYET

SECURITAS ALARM'ın PORTAL ile birlikte veya aracılığıyla elde edilen içerikler, programlar ve eserler üzerindeki tüm fikri ve/veya sınai mülkiyet haklarının sahibi ALARM' olup, bunun dışında bağlı şirketleri ve yan kuruluşları ve/veya SECURITAS ALARM'ın içerik, ortam veya platform tedarikçileri dahil olmak üzere eserler üzerinde hak sahibi üçüncü kişilerdir. PORTAL'ın kullanılması KULLANICI'ya, sunulan içeriklerin hiçbir fikri ve sınai mülkiyet hakkının sahipliğini vermez. KULLANICI, SECURITAS ALARM ve/veya bağlı şirketleri ve yan kuruluşları ve/veya SECURITAS ALARM'ın içerik, ortam veya platform tedarikçileri dahil olmak üzere eser ve içerikler üzerinde hak sahibi üçüncü kişilerin sahip olduğu fikri ve/veya sınai mülkiyet haklarını ihlal edecek faaliyetlerde bulunamaz. KULLANICI, PORTAL ile birlikte veya aracılığıyla sunulan içeriğin hiçbir unsurunu değiştirmemeyi, uyarlamamayı, çevirmemeyi, satmamayı, bu içerik/ürün/servisten türev veya işleme eserler hazırlamamayı, bu içerik/ürün/servisin düzenini bozmamayı, bu hizmet kapsamında kullandığı her türlü içeriği, görüntüleri, klipleri, müzik eser veya kompozisyonunu söz ve besteyi bu SÖZLEŞME dışındaki amaçlar dışında kullanmamayı, değiştirmemeyi, bütünlüğünü bozacak şekilde ters mühendislik yapmamayı ve herhangi bir mecrada yayınlamaya teşebbüs etmemeyi kabul eder. KULLANICI, PORTAL kapsamında SECURITAS ALARM'ın veya SECURITAS ALARM'ın içerik, ortam veya platform tedarikçileri dahil olmak üzere eserler üzerinde hak sahibi üçüncü şahısların eser üzerindeki haklarını ve telif haklarını, ticaret markaları veya diğer tescil hakları bildirilerini kaldırmamayı, gizlememeyi veya değiştirmemeyi kabul eder. KULLANICI işbu SÖZLEŞME uyarınca, PORTAL'ın kullanımı sırasında kullanım amaçları dışında kalan, sisteme, SECURITAS ALARM'ın içerik, ortam veya platform tedarikçileri dahil olmak üzere içerikler üzerinde hak sahibi üçüncü kişilere veya SECURITAS ALARM'a ilişkin öğrenilen gizli bilgileri muhafaza etmeyi, kısmen veya tamamen üçüncü kişilere doğrudan veya dolaylı olarak hiçbir şekilde ifşa etmemeyi veya açıklamamayı kabul etmiş olur. KULLANICI, işbu madde kapsamındaki taahhüt ve yükümlülüklerine uymadığı takdirde, üçüncü parti firma ve üçüncü kişi taleplerinin tek sorumlusu KULLANICI olacak ve eser ve içeriğe ilişkin ayrıca lisans verenler de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın, üçüncü kişilerin uğradıkları zararlardan dolayı SECURITAS ALARM'dan talep edilen tazminat miktarını ve mahkeme masrafları ve avukatlık ücreti de dahil ancak bununla sınırlı olmamak üzere diğer her türlü masrafı ve zararını (sınırlama olmaksızın Securitas'ın ödemek zorunda kalacağı her türlü bedeli)karşılama ile sorumlu olacaktır. SECURITAS ALARM'ın hizmetleri, bilgileri, telif haklarına tabi çalışmaları, ticari markaları, ticari görünümü veya sahip olduğu her tür maddi ve fikri mülkiyet hakları da dahil tüm malvarlığı, ayni ve şahsi hakları, ticari bilgi ve know-how'a yönelik tüm hakları saklıdır.

5. SORUMLULUK

SECURITAS ALARM, PORTAL'ın kullanımı sırasında KULLANICI tarafında oluşabilecek sorun veya zararlardan hiçbir şekilde sorumlu değildir KULLANICI, PORTAL'ın kullanıldığı esnada yaşanabilecek herhangi bir durum ile ilgili doğabilecek tüm riskleri kabul ederek kullanacağını kabul eder. PORTAL'ın eksik çalışması, hiç çalışmaması ya da yanlış çalışması veya üçüncü kişilerin fiil veya işlemleri ya da PORTAL'ın kullanımından kaynaklanan başka herhangi bir sebeple veri kaybı veya bilgisayar sistemi hasarları KULLANICI'nın sorumluluğunda olup SECURITAS ALARM'ın bu hususta herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. KULLANICI PORTAL bağlantısı sırasında herhangi bir zararın meydana gelmemesi için güvenlik duvarı ve virüs koruyucu gibi gerekli güvenliğin sağlanması konusundaki sorumluluğun kendisinde olduğunu, SECURITAS ALARM'ın KULLANICI'ye hiçbir şekilde bir garanti ya da taahhüt vermediğini kabul eder. SECURITAS ALARM, PORTAL ile sunulan herhangi bir içerik sonucunda maruz kalınan kayıp veya hasarlardan veya PORTAL kullanımı nedeniyle görüntü, fotoğraf, yazılım, teçhizat veya içerikteki hata, hasar ya da bozulmalardan hiçbir şekilde sorumlu olmayacaktır. SECURITAS ALARM, PORTAL içerisinde sunulan her türlü iş veya işlemde herhangi bir zamanda, tamamen kendi takdirinde olmak üzere değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

6. TAZMİNAT

PORTAL vasıtasıyla görüntü, ses ve diğer her türlü içeriğin izlenmesi ve/veya dinlenmesi için gerekli yazılımların ya da programların ve işletim sistemlerinin üzerindeki eser sahibinin haklarına ilişkin izinlerin veya diğer lisansların gerekli olup olmadığını belirlemek ve bu lisansları almak KULLANICI'nın sorumluluğundadır. KULLANICI, PORTAL'ı bu SÖZLEŞME hükümlerine aykırı kullandığı takdirde, tüm sorumluluğun kendisine ait olduğunu ve bu nedenle ortaya çıkabilecek zarar ve ziyandan ve üçüncü şahıslar tarafından açılacak her türlü dava, zarar veya ziyan taleplerinden münferiden sorumlu olacağını, SECURITAS ALARM'ın kendisinin izni ve bilgisi dahilinde edinmiş olduğu bilgileri pazarlamasından dolayı her ne şekilde olursa olsun zarar/ziyan talebinde bulunamayacağını, SECURITAS ALARM'ın bu kabil dava, şikayet ve benzeri konularda hiçbir şekilde taraf ve muhatap olmayacağını, SÖZLEŞME hükümlerinin KULLANICI tarafından ihlali nedeniyle, SECURITAS ALARM'ın üçüncü şahıslar tarafından açılacak herhangi bir davada taraf addedilerek üçüncü şahıslara herhangi bir tazminat ödemesi veya yükümlülük altına sokulması durumunda, başta ödemiş olduğu tazminat olmak üzere, bundan dolayı uğrayacağı her türlü zararı KULLANICI'ya rücu edebileceğini ve SECURITAS ALARM'ın talebi üzerine, ödenmiş olan tazminat, zarar ve masrafları kayıtsız şartsız olarak, defaten ödemeyi, SECURITAS ALARM'ın bu zararı oluşması halinde KULLANICI'dan derhal tahsil edeceğini, bu kesintiye rıza gösterdiğini, gayrı kabulü rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt etmiştir.

7. VERİ UYGULAMALARI, İŞLEM GÜVENLİĞİ VE GİZLİLİK POLİTİKASI

PORTAL'a giriş yaparken kimlik doğrulaması için KULLANICI tarafından girilen kullanıcı adı ve şifre ve/veya cep telefonu ve/veya e-posta adresi veya SECURITAS ALARM Hizmet numarası, PORTAL kullanıcı adı ve/veya PORTAL şifresinin doğruluğundan, güvenliğinden, saklanması, üçüncü kişilerin bilgisinden uzak tutulması ve kullanılması durumlarıyla ilgili her türlü husus tamamen KULLANICI sorumlu olup girilen bilgilerdeki yanlışlıklardan ve/veya KULLANICI bilgilerinin bir başkası tarafından ele geçirilerek/öğrenilerek kullanılması yoluyla PORTAL'a KULLANICI adına erişimden SECURITAS ALARM sorumlu değildir. SECURITAS ALARM; KULLANICI'nın PORTAL uygulaması nedeniyle aldığı / alabileceği kişisel verileri veri Koruma mevzuatlarına uygun olarak işletir, KULLANICI, Sözleşme kabul esnasında Aydınlatma Metni ile beraber kişisel verilerinin korunması esasları hakkında aydınlatıldığını kabul ve beyan eder. KULLANICI ise işbu SÖZLEŞME ve dolayısıyla SECURITAS ALARM hakkında öğreneceği her türlü bilgiyi işbu SÖZLEŞME'nin herhangi bir nedenle sona ermesinden bağımsız olarak süresiz olarak gizli tutacağını kabul ve taahhüt eder.

8. BAĞLANTI VE ERİŞİLEBİLİRLİK

KULLANICI, PORTAL'a bilgisayar kullanarak veya diğer bağlantı metodları kullanarak erişebilir. Fonksiyon'un sınırlı olmasından SECURITAS ALARM herhangi bir şekilde sorumlu değildir. SECURITAS ALARM, PORTAL'ın sürekli erişebilir bulundurulması için bütün teknik olanakları kullanmaktadır. Ancak SECURITAS ALARM'ın etkisinde olmayan sebepler, sayılanlarla sınırlı olmaksızın şebeke bakım-onarım çalışmaları, işletme arızaları, değişiklikler, değişiklikler için yapılan ön çalışmalar, güncellemeler, yeni eğitimler yükleme, diğer işlemeci şebekelerinden kaynaklanan problemler (mücbir sebepler, üçüncü şahısların kabahati v.b.) rutin bakım ve sürüm yükseltme zamanlarında PORTAL'a erişim sağlayamayabilir. PORTAL'a hiç ya da gereği gibi erişim olmaması durumlarından SECURITAS ALARM sorumlu değildir, KULLANICI bu nedenle SECURITAS ALARM'dan masraf, tazminat veya her ne ad altında olursa olsun herhangi bir talepte bulunamaz. SECURITAS ALARM, kullanıcı bilgilerinin, ağ güvenliğinin, PORTAL yazılımının korunması amacıyla erişimi her zaman kısıtlama hakkına sahiptir.

9. SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

SECURITAS ALARM, tamamen kendi takdirine bağlı ve tek taraflı olarak, işbu SÖZLEŞME'yi uygun göreceği herhangi bir zamanda değiştirebilir. İşbu SÖZLEŞME'nin değişen hükümlerini KULLANICI, PORTAL sayfasında yayımlandıktan sonra kabul etmiş sayılır. Geri kalan hükümler, aynen yürürlükte kalmaya ve hüküm ve sonuçlarını doğurmaya devam edecektir. İşbu SÖZLEŞME, KULLANICI'nın tek taraflı beyanları veya revizeleri ile değiştirilemez.

10. MÜCBİR SEBEPLER

Hukuken 'mücbir sebep' sayılan tüm hallerde, SECURITAS ALARM, işbu SÖZLEŞME ile belirlenen yükümlülüklerinden herhangi birini geç veya eksik ifa etme veya ifa etmeme nedeniyle yükümlü değildir. Bu ve bunun gibi durumlar, SECURITAS ALARM için, gecikme, eksik ifa etme veya ifa etmeme veya temerrüt addedilmeyecek veya bu durumlar için SECURITAS ALARM'dan herhangi bir nam altında tazminat talep edilemeyecektir. "Mücbir sebep" terimi, doğal afet, isyan, savaş, grev, iletişim sorunları, altyapı ve internet arızaları, yetkili makamların uyguladığı kesinti ve kısıtlamalar, elektrik kesintisi ve kötü

hava koşulları da dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, SECURITAS ALARM'ın makul kontrolü haricinde ve gerekli özeni göstermesine rağmen önleyemediği, kaçınılmayacak olaylar olarak yorumlanacaktır.

11. ÇEŞİTLİ HÜKÜMLER

İşbu SÖZLEŞME ve SÖZLEŞME'nin uygulanması, yorumlanması, hükümleri dahilinde doğan hukuki ilişkilerin yönetimi ve uyuşmazlıkların çözümü Türk Hukukuna tabi olacaktır. TARAFLAR, işbu SÖZLEŞME'nin uygulanmasından doğan uyuşmazlıklar için Ankara Merkez Mahkemeleri'nin ve İcra Daireleri' nin yetkili olduğunu kabul ederler. İşbu SÖZLEŞME'nin konusu olduğu bir dava neticesinde yetkili mahkeme tarafından, işbu SÖZLEŞME'nin herhangi bir hüküm veya kısmının hükümsüzlüğüne karar verilmesi halinde diğer hüküm ve kısımlar geçerli olur ve yürürlükte kalır. SECURITAS ALARM, işbu SÖZLEŞME kapsamındaki yükümlülüklerini veya haklarını tamamen kendi takdirinde olmak üzere kısmen veya tamamen başkalarına devir ve temlik edebilir veya alt sözleşme yapabilir. İşbu SÖZLEŞME'de yer alan hükümlere ilişkin ihlaller ya da işbu SÖZLEŞME kapsamındaki temerrütlere ilişkin tatbik edilecek haklardan edilen feragatler, söz konusu feragat yazılı olarak düzenlenmediği ve feragat eden tarafından imzalanmadığı sürece yürürlüğe girmeyecektir. Herhangi bir ihlalden ya da temerrüitten feragat edilmesi, daha sonraki ihlallerden ya da temerrütlerden de feragat edildiği anlamını taşımayacaktır. Taraflar arasındaki ihtilaflarda SECURITAS ALARM kayıtları esas alınacaktır.

KULLANICI, işbu SÖZLEŞME'nin uygulanmasından doğacak her türlü uyuşmazlıklarda SECURITAS ALARM'ın ticari defter ve kayıtlarının, bilgisayar kayıtlarının, e-maillerin, mikrofilm, ses kayıtlarının, fatura bilgilerinin ve her türlü belgenin geçerli, bağlayıcı ve kesin delil teşkil edeceğini, SECURITAS ALARM' yemin teklifinden ber'i kıldığını ve bu maddenin HMK uyarınca yazılı delil sözleşmesi olduğunu kabul etmiştir.

12. SÖZLEŞME'NİN YÜRÜRLÜĞÜ VE FESİH

KULLANICI, işbu SÖZLEŞME'yi elektronik ortamda ilgili menüye tıklayarak kabul ettiğini beyan ettiği anda işbu SÖZLEŞME ile belirlenen şartları kabul etmiş sayılır ve bu Sözleşme SECURITAS ALARM tarafından iptal edilmesine, taraflar arasında imzalanmış olan (ismi ve/veya konusu her ne olursa olsun) sözleşmelerinin sona erme tarihine kadar yürürlükte kalacaktır. SECURITAS ALARM , KULLANICI'nın Sözleşmenin herhangi bir hükmünü veya aralarında imzalı diğer sözleşmelere ait yükümlülükleri ihlal ettiğini tespit etmesi halinde, Sözleşmeyi tek taraflı olarak derhal ve tazminatsız/cezai şartsız olarak fesih edebilecektir. KULLANICI işbu SÖZLEŞME'yi onayladığı tarihten itibaren, SÖZLEŞME'de belirtilen hak ve yükümlülükler aykırı hareketleri ve/veya edim ve taahhütlerini yerine getirmemesi nedeniyle, SECURITAS ALARM'ın ve/veya 3. kişilerin uğrayacağı her türlü zarar ve ziyarı derhal tazmin etmeyi kabul ve taahhüt eder.